



Scheda immobile rif. **VIA FIRENZE PIANO TERRA**



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it



Richiesta : Tratt. riservata

Marina di Grosseto (GR) Trilocali 4+2 posti letto con doppia veranda in zona centrale Via Firenze a circa 250 metri dal centro.

Ingresso indipendente posto al piano terra, composto da un ampio soggiorno con angolo cottura e divano letto matrimoniale 1 camera matrimoniale, 1 cameretta con letti a castello 1 bagno s.f., 1disimpegno 2 verande coperte di circa 10 mq.. Interno:L'appartamento può ospitare 6 persone ed è composto da 1 soggiorno con angolo cottura (dotato di piatti e stoviglie e tutto l'occorrente per cucinare) servito da verande di 10mq, (arredato con tavolo e sedie) 1 bagno con doccia s.f.

1 camera da letto matrimoniale con armadio a due ante, 1 cameretta con letti a castello e armadio Infissi in alluminio e persiane oscuranti Esterno: Ingresso indipendente e spazio esterno nella corte condominiale con rastrelliera per le bici o posto moto Posizione: L'appartamento è situato in zona centrale a circa 150 metri dalla spiaggia, chiesa (300 metri) supermercato(300 metri) e alla passeggiata pedonale sul lungomare (150 meri) Parco giochi (200 metri) Parcheggi pubblici non a pagamento nelle vicinanze. Aria condizionata – lavatrice – frigo congelatore -tv – forno elettrico Ottimo per la vicinanza alla spiaggia ai negozi al Porto turistico ed a tutti i servizi. CIN: IT053011C2KTOSBJCE Check-in: Sabato, ore 17:00-19:30. Check-out: Sabato, ore 08:00-10:00. Regole della casa È vietato fumare all'interno dei locali. Gli animali domestici sono ammessi solo su richiesta.

Scheda Tecnica

ref. VIA FIRENZE PIANO
TERRA

Metri quadri	60 mq.	Balconi	Assente
Locali	3	Giardino	Assente
Piano	Rialzato	Posto auto	Assente
Tot. piani immobile	2	Ascensore	Presente

Ingresso	Indipendente	Condizioni	Buone
Cucina	Angolo cottura	Bagni	1
Riscaldamento		Aria condizionata	Presente
Classe energetica	F	Ipe	88 kWh/m ² anno



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it