



## Scheda immobile rif. **PORTICI**



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: [info@mareimmobiliare.it](mailto:info@mareimmobiliare.it)



Richiesta : Tratt. riservata

Marina di Grosseto (GR) in zona centralissima proponiamo in affitto appartamento bilocale curato e dotato di tutti i comfort, a pochi passi da tutti i negozi, parco giochi e negozi di generi alimentari ed a circa 200 metri dalla spiaggia, posto al primo piano con ascensore da piano terra, composto da soggiorno con divano letto, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia.

Grandissima terrazza abitabile.

Appartamento dotato di tv, aria condizionata, lavatrice, frigo congelatore.

CIN:IT053011C2ZG9R6GIF Ottimo per la vicinanza alla spiaggia ed a tutti i servizi. Check-in: Sabato, ore 17:00-19:30. Check-out: Sabato, ore 08:00-10:00. Regole della casa È vietato fumare all'interno dei locali. Gli animali domestici sono ammessi solo su richiesta.

### Scheda Tecnica

ref. PORTICI

|                            |                 |                          |                            |
|----------------------------|-----------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Metri quadri</b>        | 43 mq.          | <b>Balconi</b>           | Assente                    |
| <b>Locali</b>              | 2               | <b>Giardino</b>          | Assente                    |
| <b>Piano</b>               | 1               | <b>Posto auto</b>        | Assente                    |
| <b>Tot. piani immobile</b> | 4               | <b>Ascensore</b>         | Assente                    |
| <b>Ingresso</b>            | Condominiale    | <b>Condizioni</b>        | Ottime                     |
| <b>Cucina</b>              | Angolo cottura  | <b>Bagni</b>             | 1                          |
| <b>Riscaldamento</b>       | Non disponibile | <b>Aria condizionata</b> | Assente                    |
| <b>Classe energetica</b>   |                 |                          | 88 kWh/m <sup>2</sup> anno |

Mareimmobiliare

Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it