



## Scheda immobile rif. **PINETA29**



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: [info@mareimmobiliare.it](mailto:info@mareimmobiliare.it)



Richiesta : Tratt. riservata

Marina di Grosseto (GR) zona Sciangai (Tombolo) affittiamo a circa 200 metri dalla spiaggia in una delle zone più belle della località balneare, spazioso appartamento trilocale con ingresso indipendente che da accesso ad una bella e spaziosissima veranda coperta posta al piano rialzato, soggiorno ampio con angolo cottura, divano letto matrimoniale e bagno con doccia e finestra.

da scala interna si accede alla zona notte con una camera da letto matrimoniale, zona living con un letto singolo e bagno con doccia.

Dotato di pompe di calore caldo/freddo, tv, lavatrice e forno elettrico. Adatto per famiglie che cercano ampi spazi e vicinanza alla spiaggia.

codice CIN IT053011C2I996Y9D4 Check-in: Sabato, ore 17:00-19:30. Check-out: Sabato, ore 08:00-10:00. Regole della casa È vietato fumare all'interno dei locali. Gli animali domestici sono ammessi solo su richiesta.

## Scheda Tecnica

ref. PINETA29

<b>Metri quadri</b>	68 mq.	<b>Balconi</b>	Assente
<b>Locali</b>	3	<b>Giardino</b>	Assente
<b>Piano</b>	Terra	<b>Posto auto</b>	Assente
<b>Tot. piani immobile</b>	1	<b>Ascensore</b>	Presente
<b>Ingresso</b>	Indipendente	<b>Condizioni</b>	Buone
<b>Cucina</b>	Angolo cottura	<b>Bagni</b>	2
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Aria condizionata</b>	Presente
<b>Classe energetica</b>	E	<b>Ipe</b>	88 kWh/m <sup>2</sup> anno

Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535