



Scheda immobile rif. **VILLA MIMOSA**



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it



Richiesta : Tratt. riservata

A MARINA DI GROSSETO AFFITTASI BELLISSIMA VILLETTA A SCHIERA IN ZONA PINETATA A CIRCA 500 METRI DALLA SPIAGGIA E 700 METRI DAL CENTRO.

L'IMMOBILE , DOTATO DI INGRESSO INDIPENDENTE E GIARDINO PRIVATO , SI SVILUPPA SU TRE LIVELLI COMUNICANTI DA SCALA INTERNA ; IL PIANO RIALZATO E' COMPOSTO DA UN SOGGIORNO/LIVING SERVITO DA AMPIA VERANDA COPERTA , CAMERA MATRIMONIALE CON ACCESSO SU TERRAZZO DI SERVIZIO E BAGNO CON FINESTRA .

IL PIANO PARZIALMENTE INTERRATO OSPITA LA CUCINA , ABITABILE , UN SECONDO BAGNO CON BOX DOCCIA E UN AMPIO SOGGIORNO CON ACCESSO SU DI UNA CORTE INTERNA ATTREZZATA .

INFINE AL PIANO PRIMO TROVIAMO UNA SECONDA CAMERA MATRIMONIALE , UNA CAMERA CON DUE LETTI A CASTELLO (4 POSTI LETTO) E UN TERZO BAGNO FINESTRATO .

VILLA DOTATA DI TV , LAVATRICE , FRIGO-CONGELATORE E ARIA CONDIZIONATA

Scheda Tecnica

ref. VILLA MIMOSA

Metri quadri	80 mq.	Balconi	Assente
Locali	4	Giardino	Presente
Piano	1	Posto auto	Assente
Tot. piani immobile	3	Ascensore	Presente
Ingresso	Indipendente	Condizioni	Buone
Cucina	Cucinotta	Bagni	3
Riscaldamento	Non disponibile	Aria condizionata	Presente
Classe energetica	G	Ipe	104,4 kWh/m ² anno

