



## Scheda immobile rif. **Firenze 3**



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: [info@mareimmobiliare.it](mailto:info@mareimmobiliare.it)



Richiesta : Tratt. riservata

Marina di Grosseto, zona semi centrale Via firenze a circa 280 metri dalla spiaggia e 250 metri dal centro Trilocali al 1° piano, composti da soggiorno con angolo cottura e divano letto, camera matrimoniale, cameretta con letto a castello, bagno con doccia, 2 terrazze abitabili, ripostiglio.

Posti letto: 4 + 2 in divano.

Ingresso condominiale di sole due unità abitative con rastrelliere per le bici.

Aria condizionata, tv, lavatrice, frigo congelatore.

Biancheria letto/bagno NON presente Arrivo ore 16.00 p.m Partenza ore 10.00 a.m.

### Scheda Tecnica

ref. Firenze 3

<b>Metri quadri</b>	60 mq.	<b>Balconi</b>	Assente
<b>Locali</b>	3	<b>Giardino</b>	Assente
<b>Piano</b>	1	<b>Posto auto</b>	Assente
<b>Tot. piani immobile</b>	1	<b>Ascensore</b>	Assente
<b>Ingresso</b>	Condominiale	<b>Condizioni</b>	Buone
<b>Cucina</b>	Angolo cottura	<b>Bagni</b>	1
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Aria condizionata</b>	Assente
<b>Classe energetica</b>	E	<b>Ipe</b>	88 kWh/m <sup>2</sup> anno



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it