



Scheda immobile rif. **PinetaJ**



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it



Richiesta : € 199.000,00

Marina di Grosseto (GR) in zona sciangai a pochi metri dalla spiaggia e immerso nel verde della pineta del Tombolo, proponiamo in vendita appartamento bilocale con taverna di recente costruzione con ingresso indipendente e piccola resede esclusiva composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia, scala esterna che conduce alla taverna composta da un ampio vano con bagno.

L'immobile ha l'impianto di condizionamento sia nell'appartamento che nella taverna, stufa a pellet e autoclave indipendente.

Scheda Tecnica

ref. PinetaJ

Metri quadri	70 mq.	Balconi	Assente
Locali	3	Giardino	Assente
Piano	Ultimo	Posto auto	Assente
Tot. piani immobile	0	Ascensore	Presente
Ingresso	Indipendente	Condizioni	Ottime
Cucina	Assente	Bagni	2
Riscaldamento	Autonomo	Aria condizionata	Presente
Classe energetica	F	Ipe	88 kWh/m ² anno

Mareimmobiliare

Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it