



## Scheda immobile rif. **CICLAMINO**



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: [info@mareimmobiliare.it](mailto:info@mareimmobiliare.it)



Richiesta : Tratt. riservata

Marina di Grosseto (GR) a circa 350 metri dalla spiaggia, proponiamo in affitto appartamento pari al nuovo di recente ristrutturazione, posto al primo ed ultimo piano di un piccolissimo condominio composto da ingresso, soggiorno con divano letto alla francese (una piazza e mezzo), terrazzo abitabile, cucina abitabile con frigo congelatore e forno elettrico, una camera da letto matrimoniale, una cameretta con due letti singoli, bagno con doccia, finestra e lavatrice.

Impianto di climatizzazione canalizzata.

Comodo per la vicinanza alla spiaggia ed a tutti i servizi. Check-in: Sabato, ore 17:00-19:30. Check-out: Sabato, ore 08:00-10:00. Regole della casa È vietato fumare all'interno dei locali. Gli animali domestici sono ammessi solo su richiesta.

### Scheda Tecnica

ref. CICLAMINO

<b>Metri quadri</b>	78 mq.	<b>Balconi</b>	Assente
<b>Locali</b>	4	<b>Giardino</b>	Assente
<b>Piano</b>	1	<b>Posto auto</b>	Assente
<b>Tot. piani immobile</b>	1	<b>Ascensore</b>	Presente
<b>Ingresso</b>	Condominiale	<b>Condizioni</b>	Ottime
<b>Cucina</b>	Abitabile	<b>Bagni</b>	1
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Aria condizionata</b>	Presente
<b>Classe energetica</b>			88 kWh/m <sup>2</sup> anno

Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it