



Scheda immobile rif. **Nov 50**



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it



Richiesta : Tratt. riservata

Nel centro di Marina di Grosseto, a circa 100 metri dalla spiaggia e vicino a tutti i principali servizi, appartamento situato al primo piano di un piccolo condominio senza ascensore. L'immobile è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura attrezzato con forno, frigorifero con congelatore e lavastoviglie, con accesso a una terrazza abitabile dotata di tende da sole e piccolo scorcio sul mare. La zona notte comprende una camera matrimoniale con TV e terrazzo di servizio con lavatrice e pilozzino, oltre a una cameretta con due letti a castello.

Aria condizionata presente nelle due camere da letto. Soluzione comoda e funzionale, ideale per soggiorni estivi grazie alla posizione centrale e alla vicinanza al mare. Check-in: Sabato, ore 17:00-19:30.

Check-out: Sabato, ore 08:00-10:00. Regole della casa È vietato fumare all'interno dei locali. Gli animali domestici sono ammessi solo su richiesta.

Scheda Tecnica

rif. Nov 50

Metri quadri	63 mq.	Balconi	Assente
Locali	3	Giardino	Assente
Piano	1	Posto auto	Assente
Tot. piani immobile	3	Ascensore	Presente
Ingresso	Condominiale	Condizioni	Buone
Cucina	Angolo cottura	Bagni	1
Riscaldamento	Autonomo	Aria condizionata	Presente
Classe energetica			88 kWh/m ² anno

Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it