



Scheda immobile rif. **LENTISCO**



Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it



Richiesta : Tratt. riservata

Appartamento bilocale condonato al piano terra con ingresso indipendente, situato in una zona pinetata tranquilla e silenziosa di Marina di Grosseto, a circa 200 metri dalla spiaggia. L'immobile dispone di un piccolo spazio esterno pavimentato, attrezzato con tavolo e sedie, ideale per pranzi e cene all'aperto. All'interno si compone di soggiorno con angolo cottura e divano letto, camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Dotato di lavatrice, TV, frigorifero con congelatore e forno elettrico. Soluzione funzionale e comoda per soggiorni estivi al mare, adatta a coppie o piccoli nuclei familiari.

Scheda Tecnica

ref. LENTISCO

Metri quadri	38 mq.	Balconi	Assente
Locali	2	Giardino	Assente
Piano	Terra	Posto auto	Assente
Tot. piani immobile	3	Ascensore	Assente
Ingresso	Indipendente	Condizioni	Ottime
Cucina	Angolo cottura	Bagni	1
Riscaldamento	Non disponibile	Aria condizionata	Assente
Classe energetica	E	Ipe	88 kWh/m ² anno

Mareimmobiliare

Mare Immobiliare - P.IVA 01295630535

via Cadorna, 17 Italia, 12/14 Marina di Grosseto - Tel/Fax: 0564.337859 - Email: info@mareimmobiliare.it